LiguriaHomes Casamare Bordighera
Via Vittorio Emanuele 96 - 18012 Bordighera (IM)
+39 0184 264764

# Вилла в продажа в Bordighera
# € 1.980.000
## Код объекта 3V78



### 424 м2 | Ванных комнат: 4 | Комнаты: 6 | Общее количество комнат: 14

Виллы с видом на море в Италии, Лигурия, Бордигере.

На панорамной возвышенности города Бордигера - Западная Лигурия, в абсолютной тишине и приватности, продается престижная вилла недавней постройки в Италии, с восхитительным видом на море, Лазурный Берег Франции и Княжество Монако.

Вилла с видом на море в продаже в Италии, Лигурия, Бордигера, имеет 3 этажа, на которых расположены:
первый: просторный салон-гостиная с камином и выходом на портиковую террасу и в сад, полностью оборудованная, современная кухня, комната и санузел;
второй: спальня хозяина с гардеробной и приватной ванной комнатой, 2 комнаты и санузел;
цокольный: прачечная, кладовая, большое подсобное помещение и гараж на 4 авто.

Престижная вилла с видом на море в Италии, Лигурия, Бордигере, построена с использованием современных технологий и высококачественных и дорогостоящих отдлелочных материалов.
В связи с чем, имеет наивысший класс энергоэффективности «А+»!

Дополняет виллу с видом на море в продаже в Италии, Лигурия, Бордигере, восхитительный сад, площадью 1 800

м.кв. со взрослыми средиземноморскими соснами, идеальным английским газоном и типичной лигурийской растительностью.
Также на территории сада, имеется двухэтажный домик для гостей, площадью 84 м.кв. и открытая гидромассажная ванна с видом на море и пейзажные склоны Итальянских Альп.

## Сертификаты

**Класс энергоэффективности**: A+

**EPi**: 14 kwh/□

## Характеристики

| | |
|---|---|
| кв.м.: 424 м2 | Комнаты: 6 |
| Ванных комнат: 4 | Общее количество комнат: 14 |
| Этаж: На несколько этажей | Автономное отопление: Автономный |
| Парковка для автомобиля: Закрытое | Балконы: Есть |
| Терраса: Есть | Сад: Частный, 1.800 м2 |
| Гараж: На три машиноместа, 39 м2 | Чулан |
| Погреб для вина | Кондиционер |
| вид на море | Расстояние от моря : 2,5 Km |

## Помещения

Комната для горничной : 80 м2

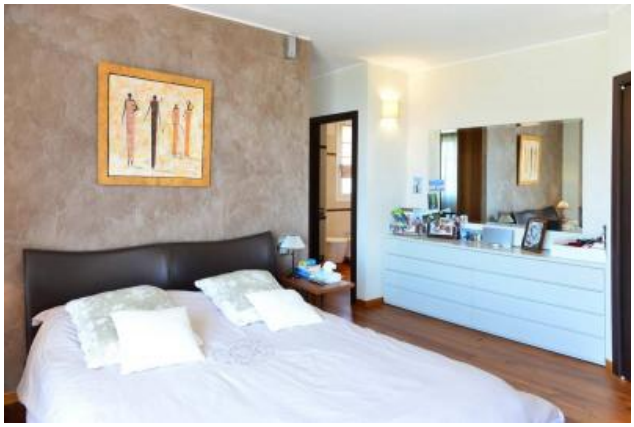




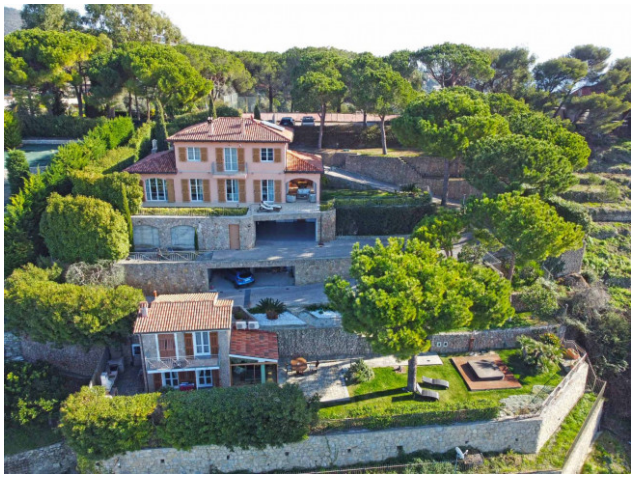












**LiguriaHomes Casamare Bordighera**
Via Vittorio Emanuele 96 - Bordighera (IM) - +39 0184 264764
bordighera@casamare.net - https://www.liguriahomes.ru/ru
ИНН 01056840083