

## Вилла в продажа в Bordighera € 1.980.000 Код объекта 3V78



**424 м2 | Ванных комнат: 4 | Комнаты: 6 | Общее количество комнат: 14**

Виллы с видом на море в Италии, Лигурия, Бордигере.

На панорамной возвышенности города Бордигера - Западная Лигурия, в абсолютной тишине и приватности, продается престижная вилла недавней постройки в Италии, с восхитительным видом на море, Лазурный Берег Франции и Княжество Монако.

Вилла с видом на море в продаже в Италии, Лигурия, Бордигера, имеет 3 этажа, на которых расположены: первый: просторный салон-гостиная с камином и выходом на портиковую террасу и в сад, полностью оборудованная, современная кухня, комната и санузел; второй: спальня хозяина с гардеробной и приватной ванной комнатой, 2 комнаты и санузел; цокольный: прачечная, кладовая, большое подсобное помещение и гараж на 4 авто.

Престижная вилла с видом на море в Италии, Лигурия, Бордигере, построена с использованием современных технологий и высококачественных и дорогостоящих отделочных материалов. В связи с чем, имеет наивысший класс энергоэффективности «А+»!

Дополняет виллу с видом на море в продаже в Италии, Лигурия, Бордигере, восхитительный сад, площадью 1 800

м.кв. со взрослыми средиземноморскими соснами, идеальным английским газоном и типичной лигурийской растительностью.

Также на территории сада, имеется двухэтажный домик для гостей, площадью 84 м.кв. и открытая гидромассажная ванна с видом на море и пейзажные склоны Итальянских Альп.

## Сертификаты

Класс энергоэффективности: A+

EPI: 14 kwh/□

## Характеристики

Этаж: На несколько этажей

Автономное отопление: Автономный

Парковка для автомобиля: Закрытое

Балконы: Есть

Терраса: Есть

Сад: Частный, 1.800 м2

Гараж: На три машиноместа, 39 м2

Чулан

Погреб для вина

Кондиционер

вид на море

Расстояние от моря : 2,5 Km

## Помещения

Stanza di Servizio : 80 м2

