LiguriaHomes Casamare Bordighera
Via Vittorio Emanuele 96 - 18012 Bordighera (IM)
+39 0184 264764

# Вилла в продажа в Camporosso
# € 800.000
## Код объекта 5V27




### 300 м2 | Ванных комнат: 3 | Комнаты: 4 | Общее количество комнат: 9

Купить виллу с видом на море в Италии, Лигурия, Бордигера.

На живописном панорамном холме курортного городка Кампороссо, являющегося фракцией города Бордигера - Западная Лигурия, в закрытыом, тихом и спокойном квартале, где расположены другие независимые виллы, продается недавно построенная вилла с видом на море в Италии, окруженная частным зеленым парком, площадью 3 000 кв.м., с типичной лигурийской растительностью.

Эта вилла с видом на море в Италии, Лигурия, Бордигера, находится в отличном состоянии как внутри, так и снаружи, и имеет два уровня, состоящих из:
цокольный этаж: просторная таверна с полностью оборудованной кухней, каменный камин Luserna, ванная комната и кладовая, общей площадью 90 м.кв.;
первый этаж: периметральный балкон ведущий в прихожую, большая гостиная, площадью около 80 м.кв. с камином, открытая кухня, с видом на великолепный сад, выполненный в английском стиле с летней кухней - верандой, ванная комната для дневной зоны, коридор/кладовая, четыре просторные спальни, еще одна большая, ванная комната с ванной и двойным умывальником, прачечная.

С задней стороны виллы с видом на море в Италии, Лигурия, Бордигера, расположен небольшой домик, площадью

около 60 м.кв., состоящий из одного помещения, облицовка из стекла, выходящий на плоский участок земли, идеально подходящий для установки бассейна.
На территории сада также имеется много открытых мест для парковки автомобиля и 2 сарая для хранения дров.

## Сертификаты

**Класс энергоэффективности**: G

**EPi**: 241.34 kwh/

## Характеристики

| | |
|---|---|
| кв.м.: 300 м2 | Комнаты: 4 |
| Ванных комнат: 3 | Общее количество комнат: 9 |
| Этаж: Двууровневый | Автономное отопление: Централизованный |
| Балконы: Есть | Терраса: Есть |
| Сад: Частный, 3.000 м2 | вид на море |
| Расстояние от моря : 4.000 mt | |

## Поблизости

Траспорт

















**LiguriaHomes Casamare Bordighera**
Via Vittorio Emanuele 96 - Bordighera (IM) - +39 0184 264764
bordighera@casamare.net - https://www.liguriahomes.ru/ru
ИНН 01056840083