

## Вилла на продажа в Sanremo

€ 2.600.000

Код (референс) 2V01



**253 м2 | Ваннй комнаты: 4 | Комнаты: 3 | Общее количество комнат: 10**

Купить новую виллу - вилла на стадии строительства с бассейном и видом на море в Сан-Ремо, Лигурия, Италия.

На одной из панорамных холмов города Сан Ремо, в престижном, утопающем в зелени районе, продается новая вилла - вилла на стадии строительства, с бассейном и живописным видом на море в Италии, регион Лигурия.

Эта элегантная новая вилла с бассейном и видом на море в продаже в Санремо, Западная Лигурия, Италия, будет состоять из 2 этажей.

На первом будут находиться гостиная, кухня, просторная и светлая столовая с высокими потолками, ванная комната для гостей и спальня со своей ванной комнатой.

Второй этаж будет состоять из помещения, которое может быть использовано как кабинет-студия, 2 большие спальни со своими ванными комнатами и каждая со своей террасой с великолепным видом на Лигурийское море и Южные Альпы!

На крыше виллы будет еще одна панорамная терраса общей площадью 125 м2!

В соответствии с проектом, на территории сада виллы предусмотрен бассейн (11,5 x 4,5 м), а также, гаражный бокс на 3 авто.

Имеется разрешение на строительство, соответственно, работы можно начинать сразу по приобретении объекта!

Цена указана в соответствии со стоимостью строительных и отделочных материалов, утвержденных проектом, который можно

пересмотреть полностью под свои вкусы и предпочтения!

## Информация про объект

**Комнаты:** 3

**Ванный комнаты:** 4

**Общее количество комнат:** 10

**Этаж:** На несколько этажей

**Автономное отопление:** Автономный

**Парковка для автомобиля:** Открытое

**Балконы:** Есть, 30 м2

**Терраса:** Есть, 125 м2

**Сад:** Частный, 1.821 м2

**Гараж:** На три машиноместа

## Характеристики

Погреб к вину

Кондиционер

Вид на море

Расстояние от моря: 650 mt

бассейн

## Поблизости

Гимнастический зал

Теннисные корты

Велосипедные дорожки

Игровые площадки

Траспорт

Кафе

Почтовые офисы

