

## Вилла в продажа в Bordighera

### € 750.000

### Код объекта 3V54



**300 м2 | Ванных комнат: 5 | Комнаты: 6 | Общее количество комнат: 15**

Купить виллу с видом на море в Бордигере, Лигурия, Италия.

На панорамной возвышенности итальянского курорта Бордигера, расположенного в непосредственной близости к Княжеству Монако и Лазурному Побережью Франции, продается уникальная вилла, выполненная полностью из камня, с живописным видом на море, город и горы.

Вилла разделена на 4 отдельные единицы и может рассматриваться в качестве популярного в сейчас бизнеса в Италии типа B&B.

Имеется 3 этажа, на которых находятся апартаменты:

- трехкомнатные, состоящие из 2-ух уровней, в которых находятся: прихожая, гостиная-салон, кухня и терраса - на первом уровне; 2 спальни и ванная комната - на втором уровне;
- еще одни трехкомнатные апартаменты, так же, как и предыдущие, имеют 2 уровня: прихожая, кухня, гостиная, басккон - первый этаж; 2 спальни и ванная комната - на втором;
- двухкомнатные, состоящие из небольшого обеденного уголка, спальни, террасы и маленького сада;
- еще одни двухкомнатные апартаменты, имеющие 2 уровня и состоящие из: гостиной и кухни на втором этаже, а также, спальни и ванной комнаты - на первом.

Также, на первом этаже находятся 2 больших подсобных помещения и просторная парковка.

Есть дополнительная возможность приобретения небольшой оливковой рощи поблизости!

Интересный вариант, в том числе, с точки зрения приобретения бизнеса в Италии!

## Сертификаты

Класс энергоэффективности: G

EP gInr: 407.38 kwh/□

## Характеристики

Этаж: На несколько этажей

Автономное отопление: Автономный

Парковка для автомобиля: Открытое

Балконы: Есть

Терраса: Есть

Сад: Частный, 742 м2

Чулан

Погреб для вина

вид на море

Расстояние от моря : 6,5 Km

## Поблизости

Траспорт

Кафе

