

## Villa à vendre à Bordighera

### € 1.500.000

### Réf. 3V16



**450 m2 | Salle(s) de bain: 6 | Chambre(s): 6 | Nombre de pièces: 16**

Maison en centre à Bordighera avec projet approuvé pour 8 appartements.

A 150 mt de la mer, proche des boutiques, prestigieuse maison à restructurer avec la possibilité d'être divisée en 8 unités avec 8 garages.

La maison se développe sur 3 étages: le sous-sol très lumineux avec fenêtres, le 1er étage avec zone jour, 2eme étage pour la zone nuit et la mansarde. Double garage et terrasse.

Le projet de cette maison en vente à Bordighera prévoit la réalisation de 8 garages dans la zone sud-ouest; 2 appartements au sous-sol, 1 appartement à la place des garages actuels, 2 appartements au 1er étage, 2 avec mezzanine au 2eme étage et un unique et grand dans la mansarde.

Elle est parfaite aussi comme maison unique ou multifamiliaux, idéale pour un investisseur ou une famille qui veut acheter à Bordighera une maison centrale avec un grand potentiel.

Information sur demande.

## Attestations

Classe énergétique: Non applicable

## Caractéristiques

Étage: Multi-étage

Chauffage: Individuel

Balcon: Present

Jardin: Privé

Box: Double

Buanderie

Cave

Distance de la mer : 150 mt

## Proche de

Gym

Club de tennis

Piste cyclable

Parc

Transport public

Bar

Bureau de poste

