LiguriaHomes Casamare Bordighera
Via Vittorio Emanuele 96 - 18012 Bordighera (IM)
+39 0184 264764

Appartement à vendre à Dolceacqua
€ 118.000
Réf. 5B02



62 m2 | Salle(s) de bain: 1 | Chambre(s): 1 | Nombre de pièces: 4

Appartement de deux pièces entièrement rénové à vendre dans le centre historique de Dolceacqua.

Idéalement situé au cœur du centre historique pittoresque, cet appartement est parfait pour profiter de l'atmosphère authentique de l'un des villages les plus connus de l'arrière-pays ligure.

Entièrement rénové et exposé à l'est, il se compose d'une entrée, d'un séjour avec cuisine ouverte et cheminée en état de marche, d'une chambre double et d'une salle de bains.
Il est actuellement loué en location saisonnière, ce qui le rend particulièrement intéressant pour ceux qui souhaitent acquérir un bien immobilier à des fins de location ou pour l'utiliser comme maison de vacances en Ligurie.
La propriété est complétée par une grande cave équipée d'un raccordement à l'eau et d'une évacuation des eaux usées, un espace annexe très utile et polyvalent pouvant servir de local à vélos ou être transformé en pièce supplémentaire selon vos besoins.

Cet appartement de deux pièces, rénové et à vendre dans le centre historique de Dolceacqua, constitue une solution prête à l'emploi, tant comme résidence secondaire que comme investissement immobilier dans l'arrière-pays de la Riviera dei Fiori.

Attestations

Classe énergétique: G

EP glnr: 417.18 kwh/

Caractéristiques

Surface m2: 62 m2

Chambre(s): 1

Salle(s) de bain: 1

Nombre de pièces: 4

Étage: Rez-de-chaussée

Chauffage: Individuel

Cave : 10

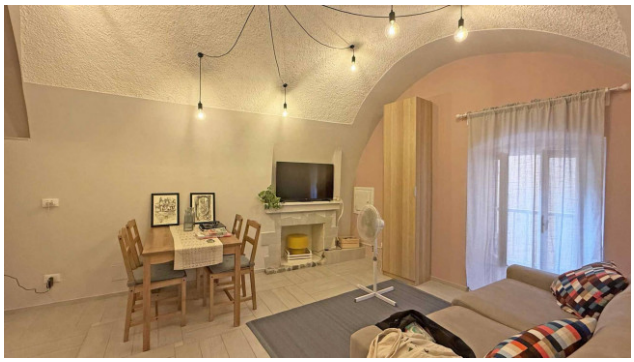
Distance de la mer : 7 km

Proche de

École primaire

Café / Restaurant

Poste / Banque













LiguriaHomes Casamare Bordighera
Via Vittorio Emanuele 96 - Bordighera (IM) - +39 0184 264764
bordighera@casamare.net - https://www.liguriahomes.ru/fr
TVA 01056840083