

Appartement à vendre à Sanremo

€ 239.000

Réf. 2B24



55 m2 | Salle(s) de bain: 1 | Chambre(s): 1 | Nombre de pièces: 3

Appartement avec vue sur la mer, deux terrasses et un double garage à vendre à San Remo.

Cet appartement lumineux de deux pièces à vendre à San Remo est situé dans un cadre résidentiel élégant.

L'appartement se compose d'une entrée, d'un séjour avec cuisine ouverte entièrement équipée et d'un accès à la terrasse exposée plein sud, d'où l'on profite d'une agréable vue sur la mer. La partie nuit comprend une chambre double avec une deuxième terrasse donnant sur les collines et une salle de bains avec douche.

La double exposition garantit une excellente luminosité tout au long de la journée et une agréable ventilation naturelle entre les deux côtés du logement. La propriété dispose également de baies vitrées coulissantes à double vitrage, de volets roulants motorisés, de stores, de moustiquaires et d'un système de climatisation réversible à haute efficacité énergétique. Un double garage privé situé dans le parking souterrain complète la propriété.

Le complexe est entouré d'un jardin commun bien entretenu.

Les plages de la Foce et du Corso Imperatrice se trouvent à environ 900 mètres et sont également accessibles à pied par un chemin piétonnier pratique. À quelques pas de l'entrée se trouve un arrêt de bus qui relie la propriété aux plages et au centre ville.

Attestations

Classe énergétique: B

EP glnr: 35.00 kwh/□

Caractéristiques

Étage: 6

Chauffage: Individuel

Ascenseur: Oui

Balcon: Present, 4 m2

Terrasse: Présent, 6 m2

Box: Double, 25 m2

Climatisation

Vue sur mer

Distance de la mer : 900 mt

Proche de

Salle de Gym

Terrains de Tennis

Piste cyclable

Parc

Transport public

Café / Restaurant

Poste / Banque

