

# Villa à vendre à Santo Stefano al Mare

## € 550.000

### Réf. 7V24



**200 m2 | Salle(s) de bain: 3 | Chambre(s): 2 | Nombre de pièces: 3**

Villa, à construire, à vendre à Santo Stefano al Mare.

En position panoramique, à proximité du centre de Santo Stefano al Mare et de ses plages de sable, vente d'un terrain avec projet approuvé pour la construction d'une villa de style moderne.

Le projet approuvé prévoit la construction d'une villa moderne répartie sur deux niveaux. A l'étage supérieur se trouve un grand espace de vie avec salle de bain et accès à une terrasse spacieuse. A l'étage inférieur, relié par un escalier intérieur, se trouve la zone nuit qui se compose de deux chambres à coucher, chacune avec une salle de bain en suite.

La villa est complétée par une terrasse panoramique sur le toit, avec vue sur la mer et parfaite pour créer un espace de cuisine en plein air, un jardin entourant la maison et une aire de stationnement dans l'enceinte de la propriété.

Le prix indiqué comprend la villa finie "clé en main", avec la possibilité de personnaliser les intérieurs selon vos goûts et vos désirs. Il est également possible d'acheter uniquement le terrain avec le projet approuvé.

## Caractéristiques

Balcon: Present

Terrasse: Présent

Cave

Climatisation

Vue sur mer

Distance de la mer : 2 Km

## Proche de

Salle de Gym

Terrains de Tennis

Piste cyclable

Parc

Transport public

École primaire

Collège

Bar

Bureau de poste

