

## Appartement à vendre à Imperia

### € 230.000

### Réf. 6T12



**74 m2 | Salle(s) de bain: 1 | Chambre(s): 2 | Nombre de pièces: 6**

Appartement à vendre à Imperia, dans un immeuble historique à deux pas des plages et des commodités.

Cet appartement à vendre bénéficie d'un emplacement exceptionnel, au cœur historique de Oneglia, dans le prestigieux "Palazzo del Governatore", à quelques pas de la mer de Borgo Peri, l'un des quartiers les plus charmants d'Imperia, de la Calata Cuneo avec ses excellents restaurants, et à proximité immédiate de tous les services.

Ce magnifique immeuble du XVIII<sup>e</sup> siècle, édifié sur d'anciennes fortifications savoyardes, présente un grand intérêt architectural et culturel. Autrefois résidence noble et siège du Gouverneur de la ville, le palais conserve encore aujourd'hui des éléments d'origine tels qu'un majestueux escalier baroque et de ravissantes balustrades en fer forgé, témoins de plusieurs siècles d'histoire et de charme intemporel.

L'appartement à vendre se trouve au troisième étage du bâtiment et offre un espace de vie accueillant avec cuisine ouverte, coin repas et salon, s'ouvrant sur une terrasse avec aperçu sur la mer. La propriété comprend également deux chambres, dont une avec balcon sur cour intérieure, une salle de bain et une buanderie.

Une opportunité rare grâce à son emplacement exceptionnel et au charme historique et culturel de son environnement.

## Caractéristiques

Étage: 3

Chauffage: Individuel

Balcon: Present

Terrasse: Présent

Vue sur mer

Distance de la mer : 50 mt

## Proche de

Gym

Club de tennis

Piste cyclable

Parc

Transport public

Bar

Bureau de poste