

## Appartement à vendre à Bordighera

### € 365.000

### Réf. 3T17



**118 m2 | Salle(s) de bain: 2 | Chambre(s): 2 | Nombre de pièces: 3**

À Bordighera, appartement dans une villa en cours de rénovation complète.

Il est situé dans une partie de la villa qui ne compte que deux unités. Il s'agit d'un appartement moderne à vendre avec deux chambres, deux salles de bains et un jardin privé de 165 m<sup>2</sup>. Il dispose de deux places de parking privées et d'une entrée indépendante, sans frais de copropriété.

Il est situé dans un quartier résidentiel de Bordighera, derrière le centre-ville, dans une zone plate et desservie par les bus et un supermarché. Idéal comme résidence principale, il sera vendu entièrement neuf et équipé de tout le confort nécessaire. Il est encore possible de personnaliser les finitions.

L'appartement à vendre avec jardin privé à Bordighera se compose d'un grand salon avec coin cuisine, d'une chambre principale avec salle de bains attenante, d'un couloir, d'une deuxième chambre double et d'une deuxième salle de bains. La pièce à vivre donne sur une terrasse et un jardin privatif de 165 m<sup>2</sup>.

Une occasion rare de vivre dans une maison neuve sans copropriété.

## Attestations

Classe énergétique: Non applicable

---

## Caractéristiques

Étage: Rez-de-chaussée

Chauffage: Individuel

---

Place parking: Decouvert

Terrasse: Présent

---

Jardin: Privé, 165 m2

Climatisation

---

Distance de la mer : 1,5 km

---

## Proche de

Transport public

---

