LiguriaHomes Casamare Santo Stefano
Via Roma 41 - 18010 Santo Stefano al Mare (IM)
+39 0184 1753348

# Terrain à vendre à Santo Stefano al Mare
# € 240.000
## Réf. 7W02




## 1.000 m2

Terrain à vendre à Santo Stefano al Mare avec projet approuvé pour une villa moderne.

Dans la pittoresque ville de Santo Stefano al Mare, située sur la magnifique Riviera de l'Ouest, vente d'un terrain avec un projet approuvé pour une villa moderne divisée en deux niveaux. Cette zone résidentielle tranquille, entourée de verdure, se trouve à seulement 2 kilomètres des plages et du centre ville, offrant un excellent équilibre entre intimité et confort.

Le projet approuvé prévoit une villa contemporaine aux intérieurs spacieux avec une superbe terrasse sur le toit, parfaite pour profiter du climat méditerranéen. Le petit terrain rend cette propriété idéale comme résidence principale ou comme maison de vacances sur la côte ligure.

Une occasion unique de réaliser la villa de vos rêves près de la mer, dans l'un des lieux les plus populaires de la Riviera occidentale.

## Caractéristiques

Surface m2: 1.000 m2

m2 constructibles: 120 m2

| | |
|---|---|
| Distance de la mer : 2 Km | Vue sur mer |

## Proche de

| | |
|---|---|
| Salle de Gym | Terrains de Tennis |
| Piste cyclable | Parc |
| Transport public | École primaire |
| Collège | Bar |
| Bureau de poste | |













**LiguriaHomes Casamare Santo Stefano**
Via Roma 41 - Santo Stefano al Mare (IM) - +39 0184 1753348
santostefano@casamare.net - https://www.liguriahomes.ru/fr
TVA 01056840083