

Villa à vendre à Bordighera

€ 1.200.000

Réf. 3V02



255 m2 | Salle(s) de bain: 3 | Chambre(s): 3 | Nombre de pièces: 11

Grande et rare villa à vendre en plein centre de Bordighera, à deux pas de la gare et de la promenade.

Très centrale à Bordighera, la villa à vendre est située dans un endroit calme près du Corso Italia, à proximité des magasins et de tous les services. Cette bâtisse est entourée d'un peu plus de 200 m² de jardin.

La villa, construite avant 1942 puis rénovée dans les années 1970, est en excellent état et présente des finitions d'origine ainsi que des matériaux précieux de l'époque. Elle offre de grands espaces répartis sur 3 étages reliés entre eux par un escalier intérieur. L'entrée principale se trouve au rez-de-chaussée, où nous sommes accueillis par un grand et lumineux séjour, adjacent à une salle à manger tout aussi spacieuse qui mène à la cuisine ouverte. Une salle de bain complète l'étage. À l'étage se trouvent également une grande chambre principale, une grande salle de bain et deux autres chambres, dont une utilisée comme dressing. Depuis le salon, l'escalier intérieur mène à la charmante taverne avec cheminée. On y trouve une deuxième cuisine et la troisième salle de bains, qui pourrait servir d'appartement d'amis si nécessaire. De là, on accède directement au jardin, intime et fonctionnel, parfait pour profiter de notre merveilleux climat et manger en plein air avec ses amis et sa famille.

La cour de cette villa fantastique et rare en plein centre de Bordighera offre suffisamment d'espace pour garer au moins deux voitures.

Caractéristiques

Surface m2: 255 m2

Chambre(s): 3

Salle(s) de bain: 3

Nombre de pièces: 11

Étage: Multi-étage

Chauffage: Individuel

Place parking: Decouvert

Jardin: Privé, 202 m2

Cave

Distance de la mer : 300 mt

Proche de

Gym

Club de tennis

Piste cyclable

Parc

Station de train

Transport public

École primaire

Collège

Café / Restaurant

Poste / Banque

