

Villa à vendre à Bordighera

€ 1.980.000

Réf. 20253V06



270 m2 | Salle(s) de bain: 3 | Chambre(s): 4 | Nombre de pièces: 10

Bordighera fabuleuse villa de luxe à vendre avec piscine et vue imprenable sur la mer.

Cette prestigieuse villa à vendre à Bordighera représente un exemple d'excellence constructive, la qualité des matériaux de très haut niveau et le soin méticuleux des détails sont la base du confort inimitable que cette propriété offre. Située sur la première colline dans une position tranquille et ensoleillée, cette villa à vendre à Bordighera garantit une expérience de vie exclusive et raffinée à ceux qui auront la chance de l'appeler « Chez moi ».

Meublée avec goût et attention, cette villa de luxe à vendre à Bordighera est une oasis de tranquillité, grâce à la belle piscine, entourée d'un jardin bien entretenu, qui garantit des moments de détente uniques dans l'intimité totale. L'accès à la villa se fait par une route privée, une fois garée la voiture dans le grand parking privé, en entrant dans la maison, vous êtes immédiatement fasciné par le grand salon avec cuisine américaine, caractérisé par de grandes fenêtres coulissantes donnant sur une terrasse périphérique avec vue sur la piscine et la mer.

La villa à vendre à Bordighera dispose également d'une chambre double spacieuse et d'une salle de bain. Deux suites parentales, chacune avec sa propre salle de bain, et une salle de bain équipée d'un hammam, sont accessibles au rez-de-chaussée. Il y a aussi une troisième grande salle centrale, actuellement utilisée comme salle de gym, facilement utilisable comme quatrième chambre. Pour compléter ce niveau, nous trouvons un local technique à l'avant-garde avec buanderie

et une cave, pour une organisation optimale des espaces.

Le confort et le luxe sont les protagonistes de cette villa à vendre à Bordighera, grâce aux dernières innovations comme la ventilation mécanique contrôlée, le chauffage au sol et la climatisation. Le jardin qui entoure la villa à vendre à Bordighera est un véritable paradis, avec des chaises longues entourées de palmiers, un espace barbecue et une vue panoramique sur la mer, à quelques minutes du centre de Bordighera et à seulement 35 minutes de l'aéroport de Nice. Cette villa à vendre à Bordighera représente une opportunité unique pour ceux qui recherchent une résidence exclusive sur la Riviera Ligure.

Attestations

Classe énergétique: C

EP glnr: 79.78 kwh/□

Caractéristiques

Étage: Duplex

Chauffage: Individuel

Place parking: Decouvert

Terrasse: Présent

Jardin: Privé, 1.458 m2

Buanderie

Cave

Climatisation

Vue sur mer

Distance de la mer : 3 Km

Piscine

Proche de

Transport public

