LiguriaHomes Casamare Sanremo
Via Matteotti 143 - 18038 Sanremo (IM)
+39 0184 574262

# Appartement à vendre à Sanremo
# € 685.000
## Réf. 2T59




## 109 m2 | Salle(s) de bain: 2 | Chambre(s): 2 | Nombre de pièces: 5

Exclusif appartement 3 pièces avec terrasse et jardin privé, front de mer à San Remo.

VISTAMAR est un complexe résidentiel de nouvelle construction à San Remo, composé de 25 appartements exclusifs en vente dans la partie est de San Remo.

Les appartements dans le VISTAMAR San Remo sont placés dans une position privilégiée et résidentielle, liés directement à la piste cyclable, aux plages et à la mer, avec un confortable passage piéton souterrain.

Les espaces sont conçus avec soin et attention aux détails, un design moderne, avec des technologies qui garantissent sûreté et économie d'énergie, réalisés avec des matériaux prestigieux qui offrent aussi un confort thermique et acoustique.
Les espaces sont insérés en parfaite harmonie avec la nature, sont accueillants et silencieux, enrichis par des grandes fenêtres qui offrent une vue exclusive sur une des parties les plus charmantes de la mer de la Ligurie.

Garages simples ou doubles et caves sont disponibles à l'achat.

Ce nouveau complexe résidentiel à San Remo a été construit par le Groupe Marzocco, important groupe implanté en

Principauté de Monaco, où depuis 1980 est renommé pour ses réalisations d'exception dans le domaine de la promotion immobilière, de la construction et de la Rénovation pour des clients privés et publics.

## Attestations

| | |
|---|---|
| **Classe énergétique**: A2 | **EP gInr**: 83.40 kwh/□ |

## Caractéristiques

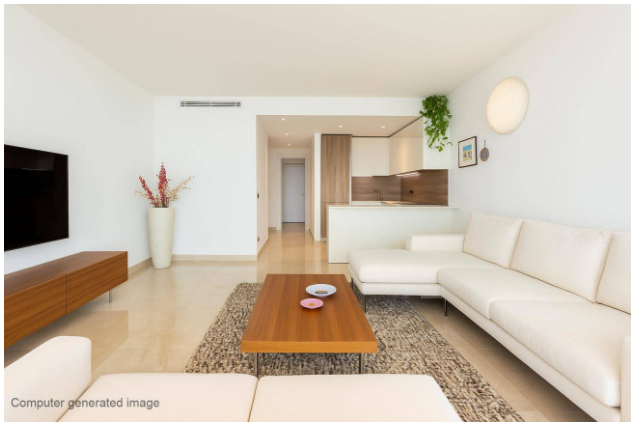
| | |
|---|---|
| Surface m2: 109 m2 | Chambre(s): 2 |
| Salle(s) de bain: 2 | Nombre de pièces: 5 |
| Étage: 1 | Chauffage: Individuel |
| Ascenseur: Oui | Balcon: Present, 6 m2 |
| Terrasse: Présent, 20 m2 | Jardin: Privé, 21 m2 |
| Box: Singulier | Buanderie |
| Cave | Climatisation |
| Vue sur mer | Distance de la mer : 50 mt |

## Proche de

| | |
|---|---|
| Salle de Gym | Terrains de Tennis |
| Piste cyclable | Gare de train |
| Transport public | Café / Restaurant |
| Poste / Banque | |



















**LiguriaHomes Casamare Sanremo**
Via Matteotti 143 - Sanremo (IM) - +39 0184 574262
sanremo@casamare.net - https://www.liguriahomes.ru/fr
TVA 01056840083





**LiguriaHomes Casamare Sanremo**
Via Matteotti 143 - Sanremo (IM) - +39 0184 574262
sanremo@casamare.net - https://www.liguriahomes.ru/fr
TVA 01056840083