

## Appartement à vendre à Andora

### € 180.000

### Réf. 4B01



**52 m2 | Salle(s) de bain: 1 | Chambre(s): 1 | Nombre de pièces: 3**

Appartement de deux pièces avec terrasse à vendre à quelques pas de la mer à Andora.

À Andora, à seulement 50 mètres de la mer, un bel appartement à vendre situé au cinquième étage d'un immeuble bien entretenu avec ascenseur.

L'appartement à vendre à Andora se compose d'un hall d'entrée donnant sur un séjour lumineux avec kitchenette, une grande chambre à coucher, une salle de bains et une grande terrasse d'angle avec vue sur la mer. La chambre à coucher, spacieuse et accueillante, est idéale pour se reposer et se détendre. La terrasse est idéale pour les repas en plein air ou pour se détendre tout en admirant la vue sur la mer.

Cette solution est idéale comme maison de vacances, grâce à sa situation privilégiée près de la mer et à la proximité de tous les services essentiels.

Une cave complète l'offre.

Andora est une localité réputée pour ses belles plages et sa qualité de vie. Située entre Cervo et Alassio, elle offre un environnement idéal pour la détente et le bien-être. Les plages de sable fin, la mer cristalline et le climat doux tout au long de l'année en font une destination idéale. La proximité de Cervo, avec son charmant village médiéval, et d'Alassio,

célèbre pour son centre animé, ajoute une valeur supplémentaire à cet emplacement extraordinaire.

## Attestations

Classe énergétique: E

EP gInr: 113.89 kwh/□

## Caractéristiques

Étage: 4

Chauffage: Central

Ascenseur: Oui

Balcon: Present

Terrasse: Présent

Cave

Vue sur mer

Distance de la mer : 50 mt

## Proche de

Gym

Club de tennis

Piste cyclable

Parc

Transport public

Bar

Bureau de poste