

# Villa à vendre à Santo Stefano al Mare

## € 1.300.000

### Réf. 6V37



**200 m2 | Salle(s) de bain: 5 | Chambre(s): 4 | Nombre de pièces: 10**

Villa moderne nouvellement construite avec une vue spectaculaire sur la mer, à vendre à Santo Stefano al Mare.

La villa moderne nouvellement construite à vendre à Santo Stefano al Mare doit être personnalisée en interne et se compose de deux appartements pour un total de deux grands salons avec cuisine, quatre chambres, cinq salles de bain et un débarras ; toutes les chambres ont de grandes ouvertures avec vue panoramique sur la mer ou les légumes, toutes caractérisées par une atmosphère unique et élégante. Un grand garage est disponible pour cette propriété spectaculaire.

Extérieurement, la villa à vendre à Santo Stefano al Mare dispose d'immenses terrasses et d'un grand terrain, principalement plat, disponible avec la possibilité de construire une piscine suspendue entre le ciel bleu et la mer.

Plusieurs places de stationnement non couvertes sont disponibles et il est également possible de construire un garage supplémentaire pour desservir cette propriété spectaculaire et exclusive.

La villa moderne à vendre à Santo Stefano al mare est très proche de la belle marina appelée "Marina degli Aregai".

## Attestations

Classe énergétique: Non applicable

## Caractéristiques

Étage: Rez-de-chaussée

Chauffage: Individuel

Place parking: Decouvert

Balcon: Present

Terrasse: Présent

Jardin: Privé, 2.522 m2

Box: Triple, 40 m2

Buanderie

Cave

Climatisation

Vue sur mer

Distance de la mer : 800 mt

## Proche de

Salle de Gym

Terrains de Tennis

Piste cyclable

Parc

Gare de train

Transport public

École primaire

Collège

Bar

Bureau de poste

