

# Villen/Häuser zum kaufen in Ospedaletti

## € 2.980.000

### ID 1V03



**350 qm | Badezimmer: 8 | Schlafzimmer: 5 | Räume: 11**

Exklusive Villa Italien in Ospedaletti direkt am Meer zu verkaufen.

In einem herrlichen Viertel in Ospedaletti, nur 150 Meter vom Meer und allen Dienstleistungen entfernt, befindet sich diese wunderschöne und hochwertig renovierte Villa Italien.

Die zum Verkauf stehende Villa Italien in Ospedaletti erstreckt sich auf 3 Ebenen und teilt sich wie folgt auf:

Erdgeschoß: Eingangsbereich, Wohnzimmer mit Esszimmer und offener Küche, Schlafzimmer mit Bad en suite und begehbarem Kleiderschrank, weiteres Schlafzimmer mit Bad, Waschküche und Gästebad.

Erster Stock: großräumiges Wohnzimmer mit offener Küche, Bad, zwei Schlafzimmer mit zwei Bädern und begehbarem Kleiderschrank und Terrasse.

Untergeschoß: Wohnzimmer mit Küchenzeile und offenem Schlafzimmer, begehbarem Kleiderschrank und Badezimmer.

Diese komplett renovierte Villa Italien in Ospedaletti zum Verkauf genießt absolute Ruhe und Privatsphäre. Der private 1500 qm große Park mit Infinity-Pool und herrlichem Blick auf das Meer und den gesamten Golf von Ospedaletti lädt zum Verweilen ein. Das Anwesen umfasst ein Nebengebäude und eine große Garage (60 qm).

## Zertifizierung

Energieausweis: C

EP gInr: 22.00 kwh/□

## Eckdaten

Etage: über zwei Etagen

Heizungsart: Autonom

Parkplatz: Ja

Terrasse: ja

Garten: Eigenem Garten, 1.500 qm

Keller

Klimaanlage

Meerblick

Entfernung zum Meer : 150 mt

Schwimmbad

## Umkreis

Fitnessstudios

Tennisplätze

Radfahrbahn

Spielplätze

Öffentliche Verkehrsmittel

Bar

Postämter

