

# Wohnungen zum kaufen in Alassio

## € 1.590.000

### ID 8T04



## 144 qm | Badezimmer: 2 | Schlafzimmer: 2 | Räume: 7

Exklusives Penthouse mit herrlichem Meerblick in Alassio zu verkaufen.

Das exklusive Penthouse in Alassio befindet sich in der renommierten Gegend der Via Solva und bietet einen spektakulären Meerblick. Es ist Teil einer historischen Villa in einer vornehmen Umgebung und von einem eleganten Terrassengarten umgeben.

Die Immobilie wurde kürzlich mit hochwertigen Materialien renoviert und befindet sich in einem tadellosen Zustand. Im Inneren besteht sie im ersten Stock aus einem hellen Wohnbereich mit Meerblick und einer großen Terrasse, einer offenen Küche, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einem praktischen Waschaum.

Im zweiten Stock, der über eine große Glastreppe erreichbar ist, befinden sich ein Doppelzimmer mit eigenem Bad und einem praktischen begehbaren Kleiderschrank sowie eine wunderschöne kleine Terrasse mit Meerblick.

Die herrliche Panoramaterrasse mit freiem Meerblick ist ideal für Abendessen im Freien und Momente der Entspannung.

Das zum Verkauf stehende prestigeträchtige Penthouse in Alassio befindet sich in einzigartiger Lage, nur wenige Schritte vom Meer entfernt und mit Fußgängerzugang zur Stadt, in einer der begehrtesten Gegenden von Alassio.

Zwei komfortable überdachte Parkplätze und ein geräumiger Abstellraum vervollständigen das Anwesen.

## Zertifizierung

**Energieausweis:** E

**EP gInr:** 188.70 kWh/□

## Eckdaten

Etage: Penthouse

Heizungsart: Autonom

Parkplatz: Überdachter Parkplatz

Balkon: Ja

Terrasse: ja

Gas: 1

Garten: Gemeinschaftsgarten

Abstellraum

Keller

Klimatisierter Bereich

Meerblick

Entfernung zum Meer : 240 mt

## Umkreis

Fitnessstudios

Tennisplätze

Radfahrbahn

Spielplätze

Bahnhof

Öffentliche Verkehrsmittel

Grundschulen

Mittelschulen

Bar / Restaurant

Postamt / Bank

