

# Wohnungen zum kaufen in Sanremo

## € 300.000

### ID 2T25



### 84 qm | Badezimmer: 2 | Schlafzimmer: 2 | Räume: 4

Dreizimmerwohnung Ligurien mit großer Terrasse in Sanremo zu verkaufen.

In einer der begehrtesten Gegenden der Blumenstadt, nur wenige Schritte von den Stränden entfernt, in einem eleganten, neu erbauten Komplex, steht eine helle Dreizimmerwohnung Ligurien mit geräumiger Veranda und großer Terrasse zum Verkauf.

Diese zum Verkauf stehende Wohnung Ligurien in Sanremo besticht durch gut durchdachte und funktionale Räume. Vom Eingang gelangt man in ein einladendes Wohnzimmer mit offener Küche. Der Schlafbereich umfasst zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Das absolute Highlight ist die außergewöhnliche, 150 qm große Terrasse mit Veranda, die es ermöglicht, den Außenbereich zu jeder Jahreszeit zu genießen und zum Verweilen einlädt.

Ein Keller und ein praktischer Parkplatz runden die Wohnung Ligurien in Sanremo ab.

Dank der Raumaufteilung, der großzügigen Terrasse mit Veranda und der strategischen Lage in der Nähe des Meeres und aller Annehmlichkeiten eignet sich diese Immobilie perfekt als Hauptwohnsitz oder Feriendomizil.

## Zertifizierung

Energieausweis: C

EP gInr: 109.65 kWh/□

## Eckdaten

Etage: Erdgeschoss

Heizungsart: Autonom

Parkplatz: Ja

Personenaufzug: Ja

Balkon: Ja

Terrasse: ja, 150 qm

Keller : 4 □

Entfernung zum Meer : 300 mt

in Verhandlung

## Umkreis

Fitnessstudios

Tennisplätze

Radfahrbahn

Spielplätze

Öffentliche Verkehrsmittel

Bar

Postämter

