

# Wohnungen zum kaufen in Alassio

## € 745.000

### ID 8T02



### 136 qm | Badezimmer: 2 | Schlafzimmer: 2 | Räume: 5

Penthouse mit Meerblick in Alassio zu verkaufen.

Im Herzen von Alassio, nur wenige Schritte vom berühmten Muretto entfernt, innerhalb der prestigeträchtigen Jugendstilvilla "Villa Emma", bieten wir ein ein Penthouse mit Dachschrägen und herrlichem Meerblick zum Verkauf an.

Das zum Verkauf stehende Penthouse in Alassio befindet sich im obersten Stockwerk und ist über einen privaten Aufzug mit direktem Zugang zur Wohnung erreichbar. Es wurde komplett renoviert und mit hochwertigen Materialien ausgestattet.

Das Penthouse besteht aus einem Eingangsbereich, einem großen und hellen Wohnbereich mit Meerblick, einer Wohnküche mit kleiner Terrasse, zwei Schlafzimmern und zwei Badezimmern.

Die hochwertige Ausstattung wie z.B. Klimaanlage in allen Räumen, eine Sicherheitstür, gut isolierte Fenster und qualitative Materialien wird Sie begeistern.

Die großen und luftigen Räume vermitteln sofort ein Gefühl von Harmonie und Eleganz. Vom charmanten Turm aus eröffnet sich ein einzigartiger Blick über die Dächer der Altstadt und das Meer.

Dieses zum Verkauf stehende Penthouse in Alassio ist weit mehr als nur ein einfaches Zuhause: Es ist ein exklusiver

Rückzugsort, bei dem jedes Detail eine Geschichte von Licht, Schönheit und Qualität erzählt.

Eine praktische Garage direkt auf dem Grundstück kann separat erworben werden.

## Zertifizierung

Energieausweis: F

EP gInr: 146.44 kwh/□

## Eckdaten

Etage: Penthouse

Heizungsart: Autonom

Balkon: Ja

Klimatisierter Bereich

Meerblick

Entfernung zum Meer : 150 mt

## Umkreis

Fitnessstudios

Tennisplätze

Radfahrbahn

Spielplätze

Bahnhof

Öffentliche Verkehrsmittel

Grundschulen

Mittelschulen

Bar / Restaurant

Postamt / Bank

