

# Wohnungen zum kaufen in Santo Stefano al Mare

## € 600.000

### ID 7T28



**96 qm | Badezimmer: 1 | Schlafzimmer: 2 | Räume: 3**

Wohnung Ligurien mit großer Terrasse und Meerblick in Santo Stefano al Mare.

Nur wenige Schritte von den Stränden und dem Zentrum von Santo Stefano al Mare entfernt steht diese lichtdurchflutete Wohnung Ligurien mit großer Terrasse und herrlichem Meerblick zum Verkauf. Sie liegt exklusiv in einer kleinen Wohnanlage mit Swimmingpool, Wellnessbereich und privatem Parkplatz.

Die zum Verkauf stehende Wohnung in Santo Stefano al Mare befindet sich im ersten Stock und bietet einen geräumigen und hellen Wohnbereich mit offener Küche und Meerblick; von hier aus gelangt man zu den beiden Schlafzimmern und dem Badezimmer. Die Immobilie wird möbliert verkauft.

Dank ihrer privilegierten Lage, der erstklassigen Bauqualität und der hohen Energieeffizienz bietet diese Wohnung eine seltene Gelegenheit für alle, die in Ligurien eine exklusive Immobilie suchen.

## Zertifizierung

**Energieausweis: A2**

**EP gInr: 49.89 kwh/□**

## Eckdaten

Etage: 1	Heizungsart: Autonom
Parkplatz: Ja	Terrasse: ja, 27 qm
Klimatisierter Bereich	Meerblick
Entfernung zum Meer : 70mt	Schwimmbad

## Umkreis

Fitnessstudios	Tennisplätze
Radfahrbahn	Spielplätze
Bahnhof	Öffentliche Verkehrsmittel
Volksschule	Mittelschule
Bar	Postämter