

# Wohnungen zum kaufen in Sanremo

## € 550.000

### ID 2T19



## 111 qm | Badezimmer: 2 | Schlafzimmer: 2 | Räume: 5

Wohnung Ligurien zu verkaufen in Sanremo, direkt am Radweg und Portosole.

Diese 3-Zimmer-Wohnung Ligurien zum Verkauf in Sanremo befindet sich im Herzen von Sanremo, einer einzigartigen und exklusiven Lage mit privatem Zugang. Das Anwesen liegt in einer flachen und ruhigen Gegend, nur wenige Gehminuten vom Zentrum und weniger als 100 Meter von den Stränden entfernt.

Die kürzlich im eleganten nautischen Stil renovierte Wohnung Ligurien teilt sich wie folgt auf: Eingangsbereich, helles Wohnzimmer mit einladender Terrasse mit teilweise Meerblick, Wohnküche, Schlafzimmer, weiteres Zimmer, zwei Badezimmer und ein zusätzlicher Balkon. Ein Keller und ein praktischer Gemeinschaftsparkplatz runden das Angebot ab.

Diese Immobilie stellt eine seltene Gelegenheit für diejenigen dar, die ein modernes und funktionales Zuhause suchen, mit dem Privileg, in einer der begehrtesten Gegenden von Sanremo zu leben - mit allen Annehmlichkeiten des täglichen Lebens nur wenige Schritte entfernt.

## Zertifizierung

Energieausweis: F

EP glnr: 121.00 kwh/□

## Eckdaten

Etage: 1

Heizungsart: Autonom

Parkplatz: Ja

Personenaufzug: Ja

Balkon: Ja

Terrasse: ja

Keller

Meerblick

Entfernung zum Meer : 90 mt

## Umkreis

Fitnessstudios

Tennisplätze

Radfahrbahn

Spielplätze

Öffentliche Verkehrsmittel

Bar / Restaurant

Postämter