

## Wohnungen zum kaufen in Bordighera

### € 450.000

### ID 3T14



**101 qm | Badezimmer: 2 | Schlafzimmer: 2 | Räume: 5**

Bordighera, Wohnung Ligurien in Villa mit Meerblick, Terrasse, Garten und Garage.

Auf dem üppig grünen ersten Hügel von Bordighera befindet sich diese großzügige Wohnung Ligurien, die Teil einer Villa mit nur zwei Wohneinheiten ist. Sie besticht durch eine einladende Panoramaterrasse mit einem herrlichen, freien Blick auf das Meer bis hin zur französischen Riviera. Zwei private Gärten sowie eine großzügige, gemeinschaftlich genutzte Garage mit etwa 160 qm, die Platz für bis zu fünf bis sechs Fahrzeuge bietet.

Die zum Verkauf stehende Wohnung Ligurien nimmt die erste und zugleich oberste Etage des Gebäudes ein, befindet sich in ausgezeichnetem Zustand und überzeugt durch ihre durchdachte Raumaufteilung: ein einladender Eingangsbereich, ein helles Wohnzimmer, eine großzügige Wohnküche, ein Hauptschlafzimmer, ein weiteres Schlafzimmer sowie zwei tageslichtdurchflutete Badezimmer und eine Terrasse vervollständigen die Wohnung im Hinterland von Bordighera. Von allen Räumen aus eröffnet sich ein spektakulärer Blick auf das tiefblaue Ligurische Meer – ein Anblick, der jeden Tag aufs Neue begeistert. Zwei private Gartenbereiche – einer vor dem Haus, der andere auf der Rückseite – bieten zusätzliche Lebensqualität im Freien und schaffen ideale Rückzugsorte für entspannte Stunden mit Familie und Freunden.

Ein vielseitig nutzbarer Nebenraum im Untergeschoss sowie die geräumige Garage, geeignet für Fahrzeuge aller Art, sorgen für zusätzlichen Komfort und Funktionalität.

## Eckdaten

Etage: 1	Heizungsart: Autonom
Terrasse: ja	Garten: Eigenem Garten
Garage: Dreifachgarage, 80 qm	Abstellraum
Keller	Meerblick
Entfernung zum Meer : 3.2 km	

## Umkreis

Öffentliche Verkehrsmittel

