

Wohnungen zum kaufen in Sanremo

€ 790.000

ID 2T35



113 qm | Badezimmer: 2 | Schlafzimmer: 2 | Räume: 5

Traumhafte Dreizimmerwohnung in Sanremo zu verkaufen mit Terrasse mit Meerblick, privatem Garten und Doppelgarage in einem eleganten Gebäude mit Swimmingpool.

Villa Fortunata ist ein neues, modernes Immobilienprojekt in strategisch günstiger Lage in Sanremo, nur 8 Gehminuten von Portosole und den Stränden entfernt. Die Anlage ist von Gärten umgeben und bietet einen herrlichen Gemeinschaftspool sowie eine Sonnenterrasse – ideal zum Entspannen, für Privatsphäre und mit einem bezaubernden Blick auf das Meer von Sanremo, den man auch von den Terrassen und Gärten der einzelnen Apartments genießen kann.

Diese Dreizimmerwohnung besticht durch eine wunderschöne, über 50 m² große Terrasse mit Meerblick und einen traumhaften Privatgarten. Die Wohnung verfügt über ein geräumiges Wohnzimmer mit Küche, ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Balkon und Badezimmer en suite, ein zweites Schlafzimmer sowie ein weiteres Badezimmer. Der moderne und optimale Grundriss wird Sie begeistern.

Im Kaufpreis dieser Wohnung mit Swimmingpool im Zentrum von Sanremo ist auch eine große Doppelgarage enthalten.

Diese Dreizimmerwohnung an der Blumenriviera mit Terrasse und Garten im Zentrum von Sanremo profitiert von angenehmer Sommerkühlung und Winterheizung dank einer modernen und effizienten Wärmepumpe. Das Niedrigenergiegebäude ist in die Energieklasse A3 eingestuft.

Zertifizierung

Energieausweis: A3

EP glnr: 35.21 kwh/□

Eckdaten

Bruttofläche: 113 qm

Schlafzimmer: 2

Badezimmer: 2

Räume: 5

Etage: 1

Heizungsart: Autonom

Parkplatz: Ja

Personenaufzug: Ja

Balkon: Ja, 9 qm

Terrasse: ja, 52 qm

Garten: Eigenem Garten, 270 qm

Garage: Doppelgarage

Klimatisierter Bereich

Meerblick

Entfernung zum Meer : 600 mt

Schwimmbad

Umkreis

Fitnessstudios

Tennisplätze

Radfahrbahn

Spielplätze

Bahnhof

Öffentliche Verkehrsmittel

Volksschule

Mittelschule

Bar / Restaurant

Postämter

