

## Villen/Häuser zum kaufen in Imperia

### € 750.000

### ID 6V83



**298 qm | Badezimmer: 3 | Schlafzimmer: 5 | Räume: 16**

Villa Italien mit Pool und Meerblick zum Verkauf in Imperia.

Die zum Verkauf stehende Villa Italien in Imperia befindet sich in einer ruhigen Wohngegend, mitten im Grünen mit einem außergewöhnlichen Meerblick. Das Haus liegt nur 3,5 km vom Zentrum von Imperia und den Stränden entfernt und bietet somit die Möglichkeit, eine Oase des Friedens und der Ruhe zu genießen, dennoch ohne auf den Komfort verzichten zu müssen, alle Annehmlichkeiten der Stadt in unmittelbarer Nähe zu haben.

Die zum Verkauf stehende Villa Italien wurde mit viel Liebe zum Detail gestaltet und ist von einem herrlichen Garten mit gepflegtem Rasen, Bäumen, Pflanzen und Blumen sowie einem schönen Swimmingpool umgeben; hier kann man die Seele baumeln lassen.

Diese charmante Villa Italien mit Swimmingpool zum Verkauf in Imperia zeichnet sich durch die perfekte Aufteilung der Innenräume aus und teilt sich wie folgt auf: heller Eingangsbereich, großes Wohnzimmer, schöne Küche, Hauswirtschaftsraum, Badezimmer, Abstellraum und Taverne. Die Terrasse lädt für Sommerabende im Freien ein.

Im ersten Stock der Villa, der über eine bequeme Innentreppe zu erreichen ist, befinden sich vier geräumige Schlafzimmer und ein Badezimmer. Von den Schlafzimmern aus gelangt man auf eine herrliche einladende Terrasse mit Meerblick. Auf

der obersten Etage befindet sich ein weiteres Schlafzimmer mit Bad.

Die zum Verkauf stehende Villa Italien in Imperia genießt eine hervorragende Südlage und verfügt über unabhängige Eingänge und überdachte Parkplätze. Von jeder Ecke des Grundstücks genießt man eine atemberaubende Aussicht.

## Zertifizierung

Energieausweis: F

EP gInr: 187.33 kwh/□

## Eckdaten

Heizungsart: Autonom

Parkplatz: Überdachter Parkplatz

Balkon: Ja

Terrasse: ja

Garten: Eigenem Garten, 1.500 qm

Klimaanlage

Meerblick

Entfernung zum Meer : 3,5 Km

Schwimmbad

## Umkreis

Öffentliche Verkehrsmittel

